



ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г. Талдом, пл. К. Маркса, д. 12
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693

тел. 8-(49620)-6-36-32; тел. 8-(49620)-3-33-20
e-mail: taldom-rayon@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.12.2020 № 1934

Об установлении публичного сервитута
в целях размещения объекта газового хозяйства
Газораспределительная сеть села Новоникольское,
кадастровый номер 50:01:0000000:10739

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ "О регулировании земельных отношений в Московской области", руководствуясь Уставом Талдомского городского округа Московской области, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области за № RU 503650002018001 24.12.2018г., , учитывая заявление АО «Мособлгаз» от 11.11.2020г № P001-9259236216-40369285, публикацию в общественно-политической газете Талдомского городского округа «Заря» и размещение на официальном сайте Администрации Талдомского городского округа сообщения о возможном установлении публичного сервитута в с. Новоникольское Талдомского городского округа, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области земельно-имущественных отношений Московской области № 188-3 от 21.12.2020 г., пункт 28

постановляю:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (АО «Мособлгаз») (ИНН 50322926121; ОГРН 1175024034734), в целях Размещение объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть села Новоникольское, кадастровый номер 50:01:0000000:10739, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности, с целью его беспрепятственной эксплуатации капитального и текущего ремонта, общей площадью 12307 кв.м., в отношении земель, земельных участков и частей земельных участков, расположенных в Талдомском городском округе Московской области в с. Новоникольское, в том числе в отношении частей следующих земельных участков с кадастровыми №№:

50:01:0000000:12394, 50:01:0050123:19, 50:01:0050123:58, 50:01:0050123:69, 50:01:0050123:81,
50:01:0050123:141, 50:01:0050123:149, 50:01:0050123:153, 50:01:0050123:178, 50:01:0050123:179,
50:01:0050123:631, 50:01:0050123:661, 50:01:0050123:685, 50:01:0050123:686, 50:01:0050123:695,
50:01:0050123:725, 50:01:0050123:726, 50:01:0050123:1046, 50:01:0050124:1, 50:01:0050124:6,
50:01:0050124:43, 50:01:0050124:62, 50:01:0050124:189, 50:01:0050124:190, 50:01:0050124:202,
50:01:0050124:222, 50:01:0050124:267, 50:01:0050124:281, 50:01:0050124:284, 50:01:0050124:617,
50:01:0050124:618, 50:01:0050124:619, 50:01:0050124:621, 50:01:0050124:622, 50:01:0050124:623,
50:01:0050124:627, 50:01:0050124:630, 50:01:0050124:642, 50:01:0050124:652, 50:01:0050124:668,
50:01:0050123:14, 50:01:0050123:15, 50:01:0050123:29, 50:01:0050123:223, 50:01:0050123:652,
50:01:0050123:675, 50:01:0050123:702, 50:01:0050124:39, 50:01:0050124:52, 50:01:0050124:239,
50:01:0050124:287, 50:01:0050124:615, 50:01:0050124:616, 50:01:0050124:620, 50:01:0050124:624,
50:01:0050124:625, 50:01:0050124:626, 50:01:0050124:631, 50:01:0050124:646, 50:01:0050124:671

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно Приложению 1 к настоящему постановлению (описание местоположение границ - зона публичного сервитута объекта Размещение объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть села Новоникольское, кадастровый номер 50:01:0000000:10739.

008646

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

5.1. График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительной сети определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

6. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее Постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

7. Администрации Талдомского городского округа Московской области опубликовать настоящее Постановление в общественно – политической газете «Заря» и разместить на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области taldom-okrug.ru.

8. Направить АО «Мособлгаз» копию настоящего Постановления, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника Управления земельных отношений администрации Талдомского городского округа Московской области Н.Н. Никитухина.

Глава Талдомского городского округа
Московской области



Ю.В. Крупенин

ПОДЛИННЫЙ ЭКЗЕМПЛЯР ДОКУМЕНТА
НАХОДИТСЯ В АДМИНИСТРАЦИИ
ТАЛДОМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

24 ДЕК 2020

КОПИЯ ВЕРНА
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
З.И. В. В. В.

от 24.12.2020 № 1934

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона публичного сервитута объекта «Газораспределительная сеть села Новоникольское», кадастровый номер
50:01:0000000:10739*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Талдомский городской округ, Новоникольское с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	12 307 м ² ± 39 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК 50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	558 898,27	2 191 441,72	Аналитический метод	0,10	—
2	558 930,79	2 191 502,08		0,10	
3	558 942,87	2 191 507,30		0,10	
4	558 963,10	2 191 515,37		0,10	
5	558 952,19	2 191 550,59		0,10	
6	558 995,49	2 191 567,86		0,10	
7	559 001,93	2 191 570,09		0,10	
8	559 009,83	2 191 584,57		0,10	
9	558 980,04	2 191 600,02		0,10	
10	558 976,16	2 191 602,55		0,10	
11	558 978,34	2 191 605,90		0,10	
12	558 982,06	2 191 603,48		0,10	
13	558 986,15	2 191 601,35		0,10	
14	558 994,78	2 191 632,00		0,10	
15	558 993,37	2 191 634,88		0,10	
16	559 015,86	2 191 677,63		0,10	
17	559 035,91	2 191 717,81		0,10	
18	559 068,50	2 191 779,89		0,10	
19	559 072,04	2 191 796,40		0,10	
20	559 074,91	2 191 808,28		0,10	
21	559 080,78	2 191 815,01		0,10	
22	559 065,80	2 191 825,88		0,10	
23	559 101,67	2 191 876,21		0,10	
24	559 104,92	2 191 873,89		0,10	
25	559 071,36	2 191 826,79		0,10	
26	559 083,47	2 191 818,15		0,10	
27	559 162,57	2 191 752,40		0,10	
28	559 197,57	2 191 723,58		0,10	
29	559 236,28	2 191 693,18		0,10	
30	559 244,99	2 191 686,91		0,10	
31	559 247,04	2 191 688,72		0,10	
32	559 259,68	2 191 706,00		0,10	
33	559 306,56	2 191 761,28		0,10	
34	559 306,12	2 191 774,84		0,10	
35	559 279,24	2 191 798,68		0,10	
36	559 281,89	2 191 801,67		0,10	
37	559 310,07	2 191 776,69		0,10	
38	559 310,61	2 191 759,86		0,10	
39	559 262,82	2 191 703,53		0,10	
40	559 250,01	2 191 686,01		0,10	
41	559 248,33	2 191 684,53		0,10	
42	559 266,38	2 191 671,56		0,10	
43	559 295,05	2 191 652,31		0,10	
44	559 318,82	2 191 636,62		0,10	
45	559 361,56	2 191 608,87		0,10	
46	559 381,11	2 191 599,85		0,10	
47	559 401,84	2 191 593,54		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
48	559 452,70	2 191 576,83		0,10	
49	559 505,87	2 191 557,69		0,10	
50	559 536,66	2 191 548,99		0,10	
51	559 626,96	2 191 517,94		0,10	
52	559 661,63	2 191 508,04		0,10	
53	559 707,06	2 191 495,75		0,10	
54	559 705,87	2 191 491,91		0,10	
55	559 662,05	2 191 503,76		0,10	
56	559 625,76	2 191 514,12		0,10	
57	559 535,46	2 191 545,17		0,10	
58	559 504,65	2 191 553,87		0,10	
59	559 451,39	2 191 573,05		0,10	
60	559 404,19	2 191 588,64		0,10	
61	559 379,68	2 191 596,10		0,10	
62	559 359,62	2 191 605,35		0,10	
63	559 316,63	2 191 633,27		0,10	
64	559 292,84	2 191 648,98		0,10	
65	559 264,10	2 191 668,28		0,10	
66	559 245,26	2 191 681,81		0,10	
67	559 242,44	2 191 679,33		0,10	
68	559 239,80	2 191 681,63		0,10	
69	559 241,62	2 191 684,38		0,10	
70	559 233,88	2 191 689,99		0,10	
71	559 195,07	2 191 720,46		0,10	
72	559 160,03	2 191 749,31		0,10	
73	559 083,95	2 191 812,55		0,10	
74	559 078,57	2 191 806,39		0,10	
75	559 075,94	2 191 795,52	Аналитический метод	0,10	—
76	559 072,30	2 191 778,52		0,10	
77	559 068,70	2 191 771,65		0,10	
78	559 078,35	2 191 765,67		0,10	
79	559 117,16	2 191 742,47		0,10	
80	559 122,07	2 191 749,68		0,10	
81	559 156,98	2 191 728,37		0,10	
82	559 152,95	2 191 722,55		0,10	
83	559 219,66	2 191 677,25		0,10	
84	559 237,84	2 191 665,77		0,10	
85	559 276,11	2 191 639,08		0,10	
86	559 307,78	2 191 618,47		0,10	
87	559 333,76	2 191 599,81		0,10	
88	559 362,14	2 191 582,15		0,10	
89	559 413,13	2 191 548,81		0,10	
90	559 444,77	2 191 532,40		0,10	
91	559 534,66	2 191 490,97		0,10	
92	559 551,13	2 191 483,56		0,10	
93	559 584,75	2 191 468,88		0,10	
94	559 606,23	2 191 458,93		0,10	
95	559 604,56	2 191 455,30		0,10	
96	559 583,14	2 191 465,18		0,10	
97	559 551,67	2 191 478,96		0,10	
98	559 533,00	2 191 487,33		0,10	
99	559 443,01	2 191 528,80		0,10	
100	559 411,11	2 191 545,35		0,10	
101	559 359,99	2 191 578,78		0,10	
102	559 347,52	2 191 586,54		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
103	559 317,87	2 191 537,17	Аналитический метод	0,10	—
104	559 311,21	2 191 526,91		0,10	
105	559 322,63	2 191 519,49		0,10	
106	559 320,45	2 191 516,14		0,10	
107	559 309,03	2 191 523,56		0,10	
108	559 288,49	2 191 492,18		0,10	
109	559 263,66	2 191 455,38		0,10	
110	559 261,34	2 191 453,10		0,10	
111	559 264,68	2 191 449,70		0,10	
112	559 262,06	2 191 446,68		0,10	
113	559 258,50	2 191 450,29		0,10	
114	559 234,21	2 191 426,32		0,10	
115	559 238,75	2 191 421,72		0,10	
116	559 235,90	2 191 418,91		0,10	
117	559 231,36	2 191 423,51		0,10	
118	559 196,65	2 191 389,24		0,10	
119	559 202,41	2 191 383,68		0,10	
120	559 199,60	2 191 380,83		0,10	
121	559 193,87	2 191 386,36		0,10	
122	559 157,62	2 191 348,73		0,10	
123	559 162,84	2 191 343,70		0,10	
124	559 159,93	2 191 340,97		0,10	
125	559 154,84	2 191 345,85		0,10	
126	559 136,60	2 191 326,80		0,10	
127	559 141,60	2 191 322,10		0,10	
128	559 138,86	2 191 319,18		0,10	
129	559 133,86	2 191 323,88		0,10	
130	559 124,11	2 191 313,51		0,10	
131	559 128,42	2 191 309,46		0,10	
132	559 125,68	2 191 306,54		0,10	
133	559 121,37	2 191 310,59		0,10	
134	559 099,55	2 191 287,38		0,10	
135	559 102,64	2 191 284,13		0,10	
136	559 099,84	2 191 281,27		0,10	
137	559 094,04	2 191 287,36		0,10	
138	559 127,73	2 191 323,20		0,10	
139	559 121,83	2 191 328,75		0,10	
140	559 124,57	2 191 331,66		0,10	
141	559 130,47	2 191 326,12		0,10	
142	559 138,46	2 191 334,62		0,10	
143	559 175,76	2 191 373,32		0,10	
144	559 170,34	2 191 378,54		0,10	
145	559 173,11	2 191 381,42		0,10	
146	559 178,53	2 191 376,20		0,10	
147	559 194,06	2 191 392,32		0,10	
148	559 236,31	2 191 434,01		0,10	
149	559 230,49	2 191 439,90		0,10	
150	559 233,30	2 191 442,75		0,10	
151	559 239,15	2 191 436,82		0,10	
152	559 260,56	2 191 457,95		0,10	
153	559 283,91	2 191 492,55		0,10	
154	559 268,83	2 191 500,95		0,10	
155	559 270,78	2 191 504,44		0,10	
156	559 286,15	2 191 495,87		0,10	
157	559 294,21	2 191 508,11		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
158	559 277,63	2 191 516,94	Аналитический метод	0,10	—
159	559 279,51	2 191 520,47		0,10	
160	559 296,40	2 191 511,47		0,10	
161	559 314,48	2 191 539,29		0,10	
162	559 344,13	2 191 588,65		0,10	
163	559 331,53	2 191 596,49		0,10	
164	559 305,52	2 191 615,17		0,10	
165	559 273,88	2 191 635,76		0,10	
166	559 235,63	2 191 662,44		0,10	
167	559 217,46	2 191 673,91		0,10	
168	559 147,36	2 191 721,50		0,10	
169	559 151,28	2 191 727,16		0,10	
170	559 123,23	2 191 744,28		0,10	
171	559 118,34	2 191 737,11		0,10	
172	559 076,26	2 191 762,26		0,10	
173	559 066,83	2 191 768,10		0,10	
174	559 039,47	2 191 715,99		0,10	
175	559 019,42	2 191 675,80		0,10	
176	558 997,85	2 191 634,81		0,10	
177	558 999,04	2 191 632,38		0,10	
178	558 989,78	2 191 599,47		0,10	
179	559 011,74	2 191 588,08		0,10	
180	559 024,71	2 191 611,73		0,10	
181	559 028,49	2 191 609,65		0,10	
182	559 026,57	2 191 606,15		0,10	
183	559 026,29	2 191 606,30		0,10	
184	559 018,45	2 191 592,01		0,10	
185	559 018,68	2 191 591,88		0,10	
186	559 016,76	2 191 588,38		0,10	
187	559 016,53	2 191 588,50		0,10	
188	559 009,33	2 191 575,23		0,10	
189	559 054,45	2 191 552,91		0,10	
190	559 074,14	2 191 582,18		0,10	
191	559 081,55	2 191 593,69		0,10	
192	559 078,17	2 191 595,53		0,10	
193	559 080,08	2 191 599,04		0,10	
194	559 083,59	2 191 597,13		0,10	
195	559 092,98	2 191 614,36		0,10	
196	559 089,46	2 191 616,27		0,10	
197	559 091,37	2 191 619,79		0,10	
198	559 094,89	2 191 617,87		0,10	
199	559 105,77	2 191 640,79		0,10	
200	559 141,59	2 191 620,60	0,10		
201	559 141,95	2 191 621,36	0,10		
202	559 145,57	2 191 619,68	0,10		
203	559 145,11	2 191 618,67	0,10		
204	559 195,60	2 191 591,76	0,10		
205	559 195,78	2 191 592,07	0,10		
206	559 199,25	2 191 590,09	0,10		
207	559 199,13	2 191 589,86	0,10		
208	559 247,26	2 191 563,72	0,10		
209	559 247,39	2 191 563,96	0,10		
210	559 250,89	2 191 562,02	0,10		
211	559 250,77	2 191 561,81	0,10		
212	559 256,19	2 191 558,86	0,10		

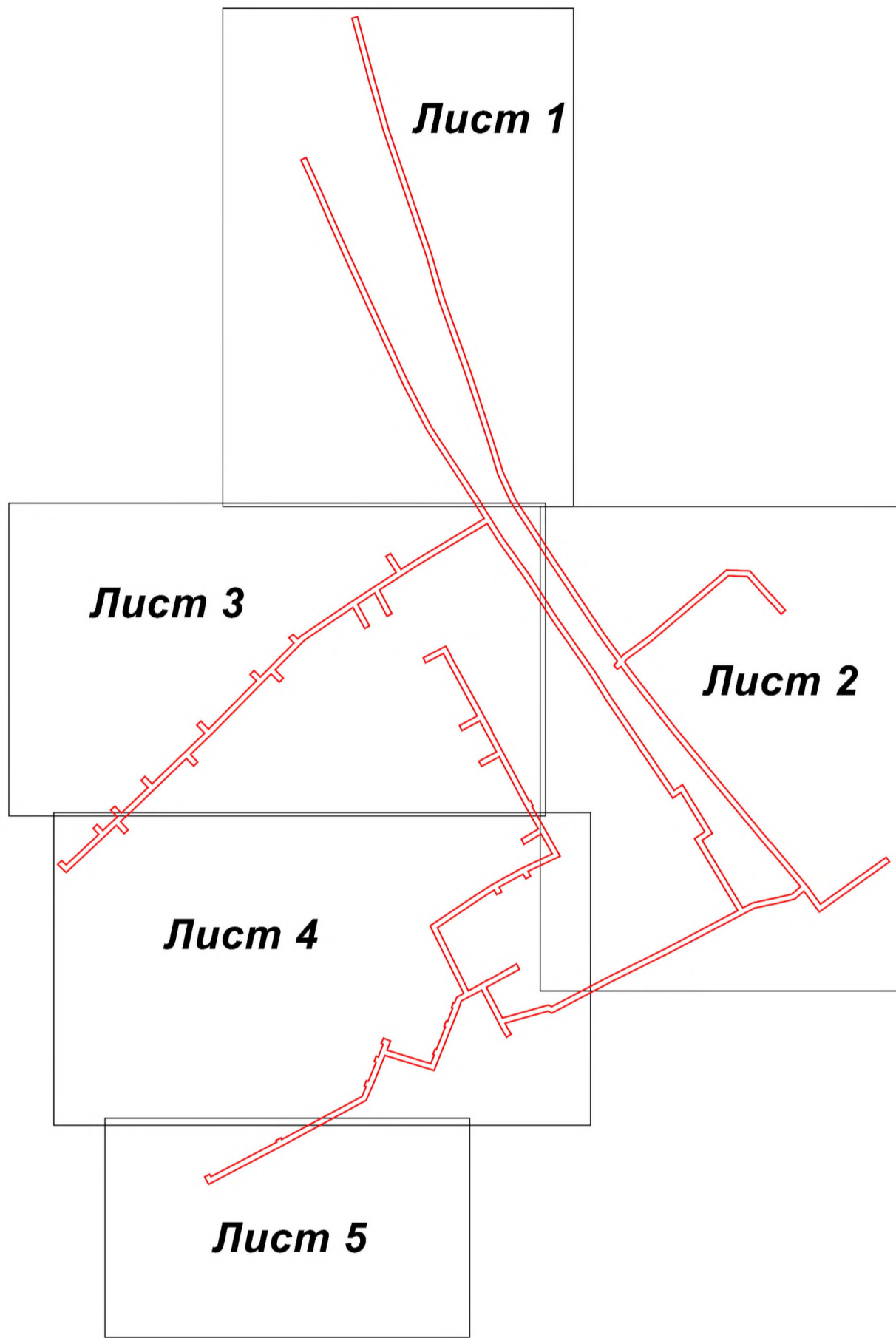
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
213	559 247,89	2 191 542,75		0,10	
214	559 244,33	2 191 544,59		0,10	
215	559 250,84	2 191 557,22		0,10	
216	559 206,20	2 191 581,47		0,10	
217	559 199,25	2 191 568,68		0,10	
218	559 195,74	2 191 570,59		0,10	
219	559 202,69	2 191 583,38		0,10	
220	559 180,41	2 191 595,32		0,10	
221	559 173,68	2 191 582,70		0,10	
222	559 170,15	2 191 584,58		0,10	
223	559 176,88	2 191 597,21		0,10	
224	559 141,53	2 191 616,05		0,10	
225	559 125,28	2 191 625,21		0,10	
226	559 117,96	2 191 613,17		0,10	
227	559 114,33	2 191 614,91		0,10	
228	559 121,79	2 191 627,17		0,10	
229	559 107,53	2 191 635,21		0,10	
230	559 096,58	2 191 612,40		0,10	
231	559 085,07	2 191 591,77		0,10	
232	559 077,48	2 191 579,98		0,10	
233	559 055,81	2 191 547,78		0,10	
234	559 007,40	2 191 571,72		0,10	
235	559 004,70	2 191 566,82		0,10	
236	559 000,66	2 191 565,42		0,10	
237	559 001,00	2 191 564,57		0,10	
238	558 997,28	2 191 563,09		0,10	
239	558 996,91	2 191 564,02		0,10	
240	558 987,22	2 191 560,18	Аналитический метод	0,10	—
241	558 987,59	2 191 559,25		0,10	
242	558 983,88	2 191 557,78		0,10	
243	558 983,51	2 191 558,71		0,10	
244	558 967,06	2 191 552,18		0,10	
245	558 967,42	2 191 551,25		0,10	
246	558 963,71	2 191 549,78		0,10	
247	558 963,34	2 191 550,71		0,10	
248	558 957,11	2 191 548,23		0,10	
249	558 966,82	2 191 516,86		0,10	
250	558 973,30	2 191 519,47		0,10	
251	558 975,35	2 191 514,37		0,10	
252	558 971,64	2 191 512,87		0,10	
253	558 971,08	2 191 514,27		0,10	
254	558 961,89	2 191 510,57		0,10	
255	558 962,45	2 191 509,18		0,10	
256	558 958,74	2 191 507,69		0,10	
257	558 958,18	2 191 509,08		0,10	
258	558 944,38	2 191 503,54		0,10	
259	558 944,94	2 191 502,15		0,10	
260	558 941,23	2 191 500,65		0,10	
261	558 940,67	2 191 502,05		0,10	
262	558 933,65	2 191 498,96		0,10	
263	558 902,75	2 191 441,62		0,10	
264	558 903,88	2 191 441,03		0,10	
265	558 902,03	2 191 437,48		0,10	
266	558 900,88	2 191 438,09		0,10	
267	558 876,09	2 191 390,86		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
268	558 877,85	2 191 389,93	Аналитический метод	0,10	—
269	558 875,99	2 191 386,39		0,10	
270	558 870,69	2 191 389,17		0,10	
1	558 898,27	2 191 441,72		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:4 000

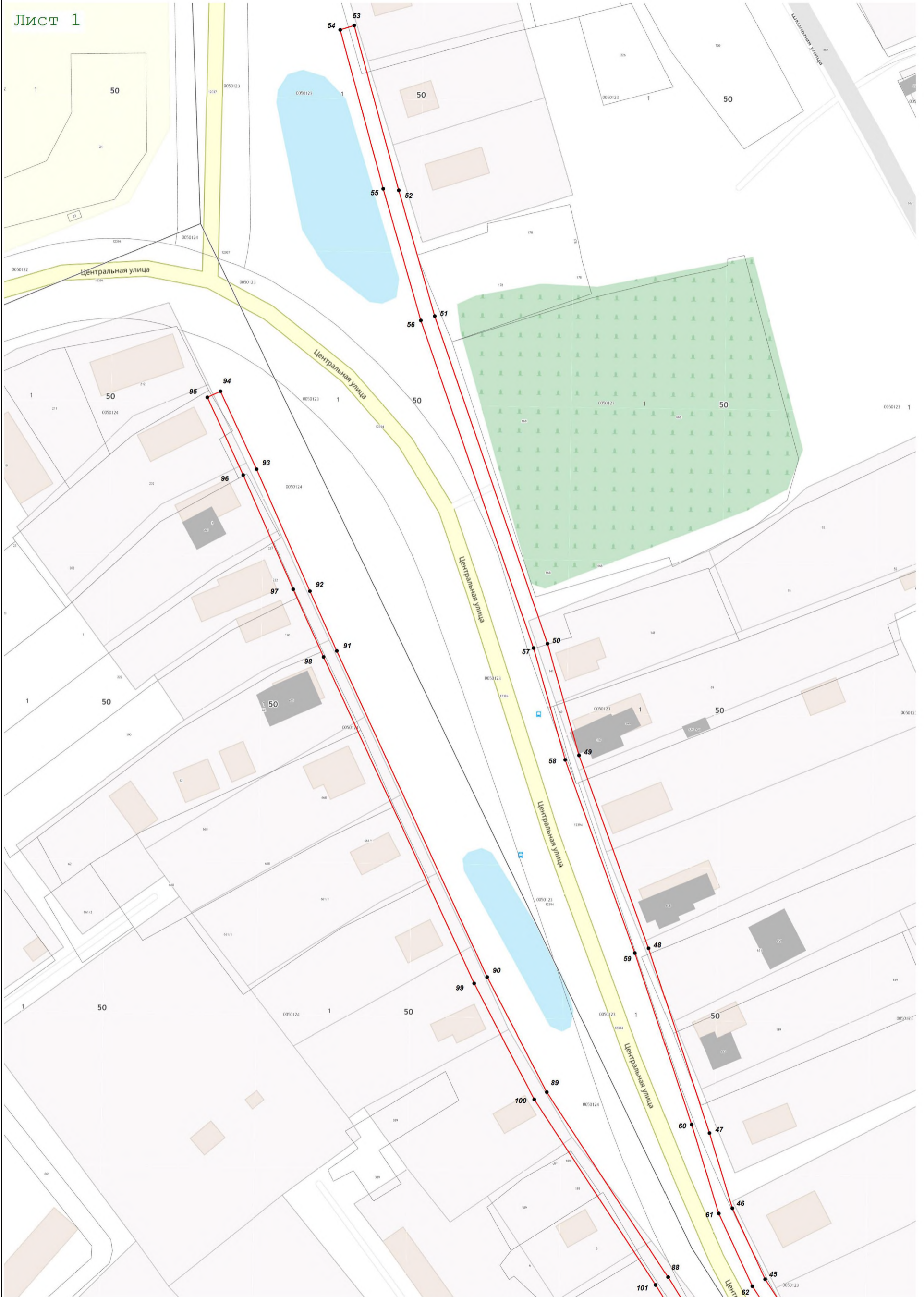
Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

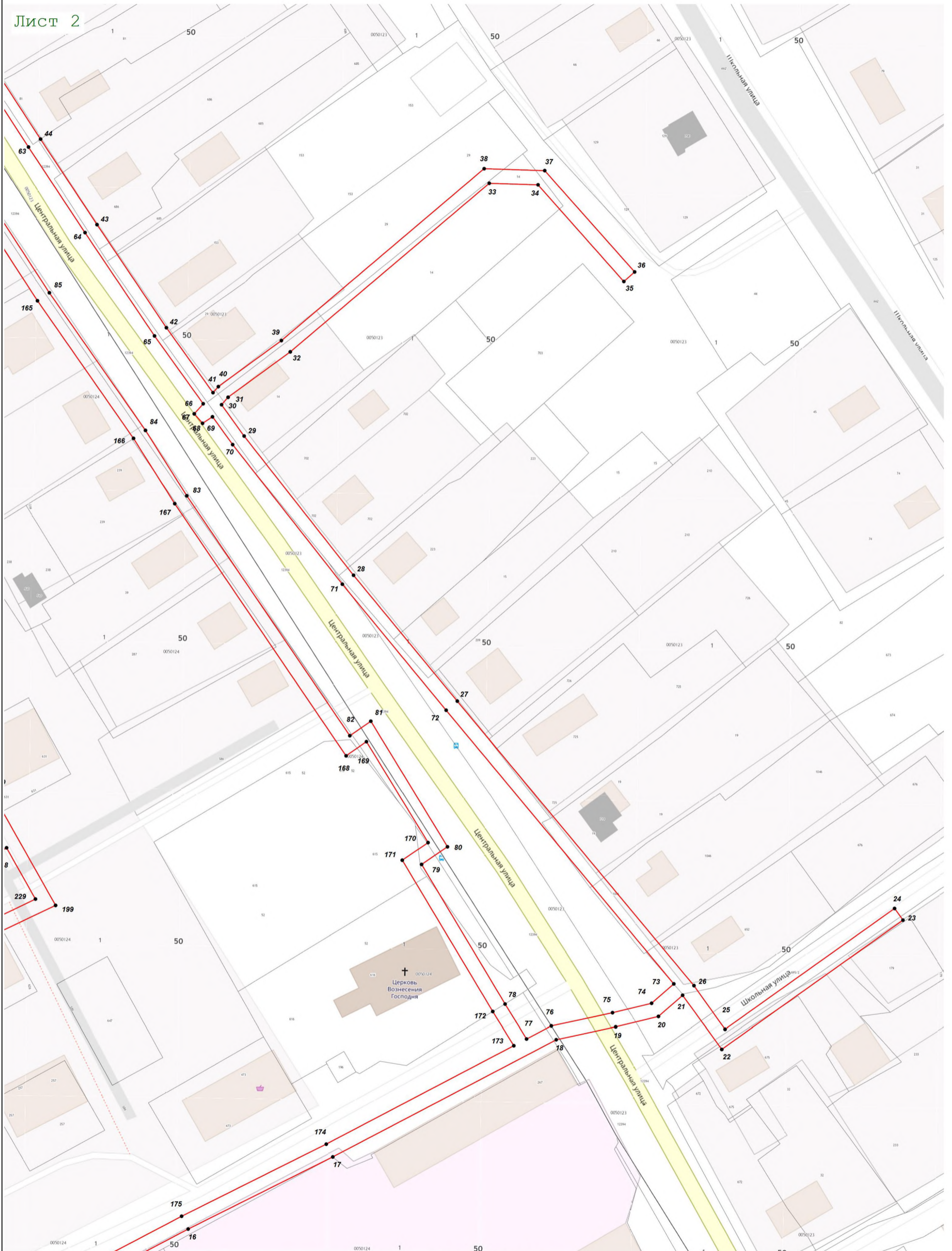
Подпись _____ Дата « 2 » ноября 20 20 г.

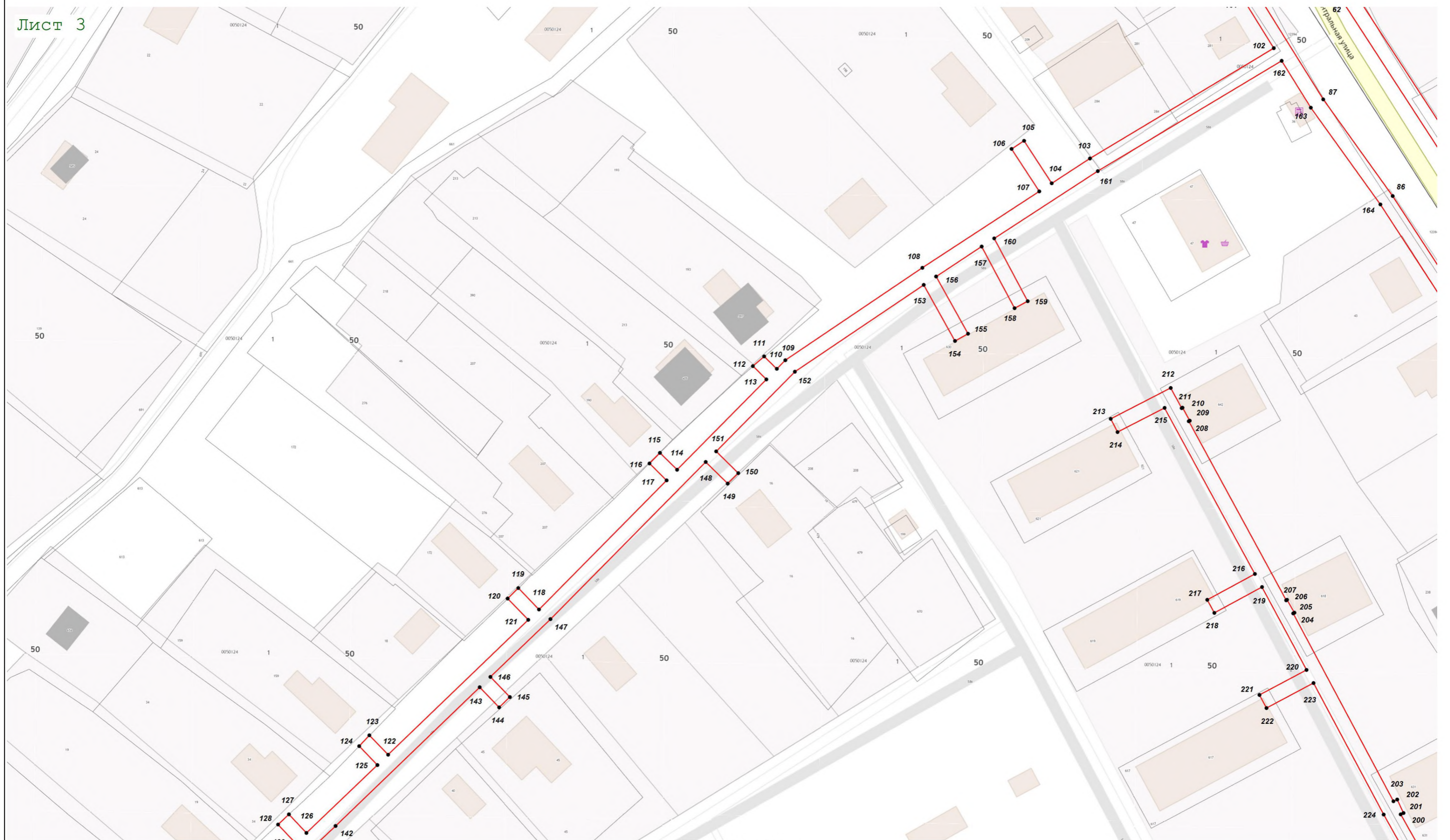
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Масштаб 1:1 000



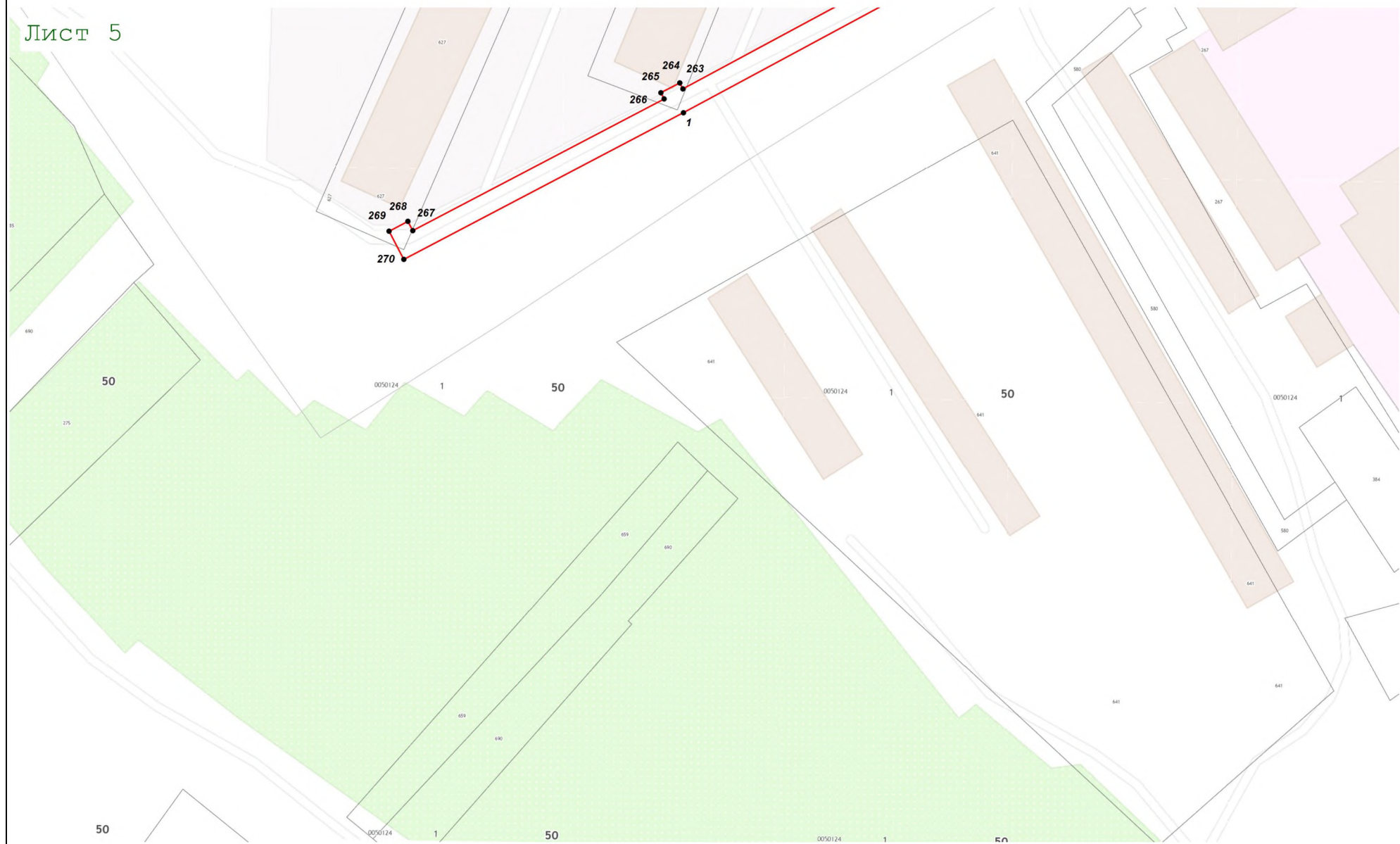


Масштаб 1:1 000

Лист 4



Масштаб 1:1 000



Масштаб 1:1 000